

PUUNKAATOILMOITUSLOMAKE

vähäiseen puunkaatoon

Äänekosken kaupunki
Tekninen ja ympäristötoimiala

Saapunut ____/____ 20____

Vähäisyyden arviointi on tapauskohtaista. Arviointi kuuluu lähtökohtaisesti kiinteistön haltijalle, joka vastaa toimenpiteestä, ja viimekädessä päättävälle viranomaiselle (ympäristöpäällikölle) sekä edelleen muutoksenhakuviranomaiselle. Ilmoitusmenettely ja siihen liittyvä arviointikäynti on tarkoitettu auttamaan vähäisyyden harkinnassa, jolloin asiantuntija (kaupunginpuutarhuri) on mukana lupakynnyksen arvioinnissa eikä selvästi vähäisiä puunkaatoja tarpeettomasti panna vireille maisematyölupa-asioina.

Rakennetuilta tonteilta voidaan tavallisesti poistaa muutamia puita ilmoituksen perusteella, jos paikalle jää enemmän puita kuin sieltä poistetaan eikä kysymys ole maisemallisesti erityisen merkittävästä puuyksilöistä taikka alueesta, jonka kaupunkikuvalla puustolla on erityisen suuri merkitys. Selvästi lahovikaisten ja sellaisena vaarallisten puiden kaataminen on perusteltua, samoin salaojia tai putkistoja juuristollaan voittavien puiden poisto.

____ **ILMOITUS PUIDEN KAADOSTA VÄHÄISENÄ TOIMENPITEENÄ**
 ____ **HAKEMUS PUIDEN KAADON KATSELMUKSESTA VÄHÄISYYDEN**
ARVIOIMISEKSI
 ____ **HAKEMUS MAANOMISTAJAN LUPAAN PUIDEN**
KAATAMISEKSI VUOKRATONTILLA

Ilmoituksen tekijän nimi ja osoite

puhelinnumero

Kohteen osoite ja kiinteistötunnus

(Mikäli poikkeaa ilmoituksen tekijän osoitteesta)

Lisätietoja (esim. tontin omistussuhde)

KUVAUS TOIMENPITEESTÄ

Kaadettavien puiden lukumäärä tontilla
(rungolliset puut, läpimitta yli 15 cm) ja laji

koivu _____ kpl

mänty _____ kpl

kuusi _____ kpl

muu _____ kpl _____

Jätettävien puiden lukumäärä tontilla
(jos yli 10 kpl, riittää kohdan rastitus)

koivu _____ kpl / yli 10 kpl _____

mänty _____ kpl / yli 10 kpl _____

kuusi _____ kpl / yli 10 kpl _____

muu _____ kpl / yli 10 kpl _____

Kaadettavien puiden sijainti tontilla

(ellei liitteenä ole tonttikarttaa, johon puut on merkitty)

Rakennuksen välittömässä läheisyydessä (alle 5 m rakennuksen seinästä) _____ kpl

Etupihalla (katuliittymä) _____ kpl

Takapihalla _____ kpl

*rajautuu katualueeseen _____ kyllä/ei

*rajautuu metsään/puistoon _____ kyllä/ei

*rajautuu toiseen tonttiin _____ kyllä/ei

Vierekkäisten tai vastakkaisten naapuritonttien määrä yhteensä _____ kpl

Syy puiden kaatoon**Mahdolliset korvausistutukset****Selvitys naapurien kannasta asiaan**

Ei tarvita, koska ei vaikuttane naapurin etuun (esim. vaarallisen puun kaato) _____

Kyseessä on yhdessä sovittu hanke (esim. rajalla oleva puu/puut) _____

Naapurit hyväksyvät kaadon _____

Joku naapureista vastustaa kaatamista _____

Ei tietoa, halutaan selvitettäväksi katselmuksen yhteydessä _____

Ei tietoa, halutaan, että viranomainen selvittää (edellyttää maisematyölupakäsittelyä) _____

Päiväys ja allekirjoitus

Äänekoskella ____/____ 20__

allekirjoitus

VIRANOMAISEN TOIMENPIDEHARKINTA

1. Ilmoitus ei aiheuta jatkotoimenpiteitä (vähäinen puunkaato) _____
2. Paikalle on hakijan pyynnöstä/puutarhurin aloitteesta tehty katselmus, jonka perusteella toimenpide on arvioitu vähäiseksi _____
3. Paikalla on tehty katselmus ja sovittu toimenpiteiden rajaamisesta siten, että puunkaato voidaan pitää vähäisenä (liite) _____
4. Kyseessä on vuokratontti ja puun kaato on arvioitu vähäiseksi, maanomistajan lupa kaadolle myönnetään (*liitteenä toimintaohjeet*). _____
5. Siirretään toimenpiteen vähäisyyden harkinta maisematyöluvasta päättävälle viranomaiselle _____

Äänekoskella ____/____ 20____

Tiina Nejlík, kaupunginpuutarhuri

OHJEET JATKOTOIMISTA JA MUUTOKSENHAUSTA

1-3 sekä 5-kohdassa tehty harkinta ei ole muutoksenhakukelpoinen päätös. Mikäli vireille panna omistaa tontin ja haluaa asiaan päätöksen, joka lainvoiman saatuaan antaa oikeussuojan esimerkiksi rajanaapurien vaatimuksia vastaan, tulee toimenpiteelle hakea maisematyö lupa. Hakulomakkeita saa Äänekosken työtoimistosta (Keskuskatu 34) kaupungintalolta (Hallintokatu 4), rakennusvalvonnasta sekä Suolahdesta ympäristötoimistosta (Kisakatu 4). Lomakkeen voi tulostaa myös kaupungin verkkosivuilta <http://www.aanekoski.fi>.

Maisematyölupaa on myös haettava, jos lupaviranomainen (ympäristöpäällikkö) tai muutoksenhakuviranomainen sitä edellyttää. Maisematyölupaa koskeva päätös on maksullinen.

4-kohdan mukaiseen päätökseen (kaupungin maanomistajana antama lupa vuokratontilla tapahtuvalla puunkaadolle) voi oikaisua hakea siten kuin kuntalain 89 §:ssä on säädetty. Tällöin päätökseen liitetään oikaisuvaatimusosoitus. Jos toimenpide ei ole vähäinen ja kaupunki pitää puunkaatoa tarpeellisena, se myös hakee maisematyöluvan.

Yhteystiedot

Kaupunginpuutarhuri Tiina Nejlík
Työtoimisto, Keskuskatu 34
44150 Äänekoski (ensivaiheen yhteydenotto), puh. 020 632 3432

Puistotyönjohtaja Vesa Vuorinen (kaupunginpuutarhurin poissa ollessa) puh. 020 632 3442

Ympäristöpäällikkö Pirkko Sihvonen (maisematyöluvat), puh. 020 632 3315

Johtava ympäristötarkastaja Jouni Kurkela (edellisen poissa ollessa) puh. 020 632 3316

sähköpostimme ovat etunimi.sukunimi@aanekoski.fi

Ilmoituksen toimittaminen postitse

Äänekosken kaupunki, kaupunginpuutarhuri
Keskuskatu 34
44150 Äänekoski

MIKÄ ON MAISEMATYÖLUPA?

Maisematyöstä ja sen edellytyksistä määrätään maankäyttö- ja rakennuslain 128 ja 140 §:ssä.

Lupa tarvitaan **maisemaa muuttavaan**

*maanrakennustyöhön (esim. kaivaminen, täyttäminen, louhinta)

*puiden kaatamiseen

*muuhun näihin verrattavaan toimenpiteeseen

Lupa tarvitaan **asemakaava-alueella** ja yleiskaavan alueella, jos kaavassa niin määrätään. Lupa tarvitaan myös alueella, joka on alueella, joka on rakennuskiellossa asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty.

Tietoja kaavatoimenpidekieltoalueista Äänekoskella voi tiedustella kaavoituspäälliköltä, puh. 020 632 2035 (erityisesti uudet alueet, ranta-alueet).

Lupaa ei tarvita

*yleis- ja asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten töiden suorittamiseen (esim. kunnallisteknisten töiden vaatimat kaivamiset ja puun kaatamiset)

*myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen

*vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin

*toimenpiteeseen, joka perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan

Vähäisyyden arviointi on tapauskohtaista. Arviointi kuuluu lähtökohtaisesti kiinteistön haltijalle, joka vastaa toimenpiteestä, ja viimekädessä päättävälle viranomaiselle (ympäristöpäällikölle) sekä edelleen muutoksenhakuviranomaiselle. **Ilmoitusmenettely** ja siihen liittyvä arviointikäynti on tarkoitettu auttamaan vähäisyyden harkinnassa, jolloin asiantuntija (kaupunginpuutarhuri) on mukana lupakynnyksen arvioinnissa eikä selvästi vähäisiä puun kaatoja tarpeettomasti panna vireille maisematyölupa-asioina.

Rakennetuilta tonteilta voidaan tavallisesti poistaa muutamia puita ilmoituksen perusteella, jos paikalle jää enemmän puita kuin sieltä poistetaan eikä kysymys ole maisemallisesti erityisen merkittävistä puuyksilöistä taikka alueesta, jonka kaupunkikuvalla puustolla on erityisen suuri merkitys. Selvästi lahovikaisten ja sellaisena vaarallisten puiden kaataminen on perusteltua, samoin salaojia tai putkistoja juuristollaan vioittavien puiden poisto.

Jos tontilta halutaan poistaa kaikki puut ennen kuin rakennuslupaa on haettu, kyseessä ei ole vähäinen toimenpide, vaan maisematyölupa tulee hakea. Myös vähäisempi puunkaato voi vaatia luvan maisemallisesti aralla alueella tai kaavamääräyksiin perustuen. Tontilla tapahtuvat, rakentamista valmistelevat kaivut ja täytöt ennen rakennusluvan hakemusta ovat myös pääsääntöisesti lupaa vaativia toimenpiteitä.

Maisematyölupa, joka siis tarvitaan puunkaatoon ja maanrakennustyöhön, *jos kyseessä ei ole vaikutuksiltaan vähäinen toimenpide*, on samalla tavalla lakisääteinen lupa kuin on esimerkiksi rakennuslupa. Lupakäsittelyssä noudatetaan soveltuvin osin rakennus- ja toimenpidelupien menettelyä, johon kuuluu mm. naapurien kuuleminen ja oikeus hakea päätökseen oikaisua toimielimeltä (ympäristölautakunnalta) ja edelleen valittaa hallinto-oikeuteen. Tämä lupa on maksullinen.

Lupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Lupaa ratkaistaessa on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.