

# Hietama



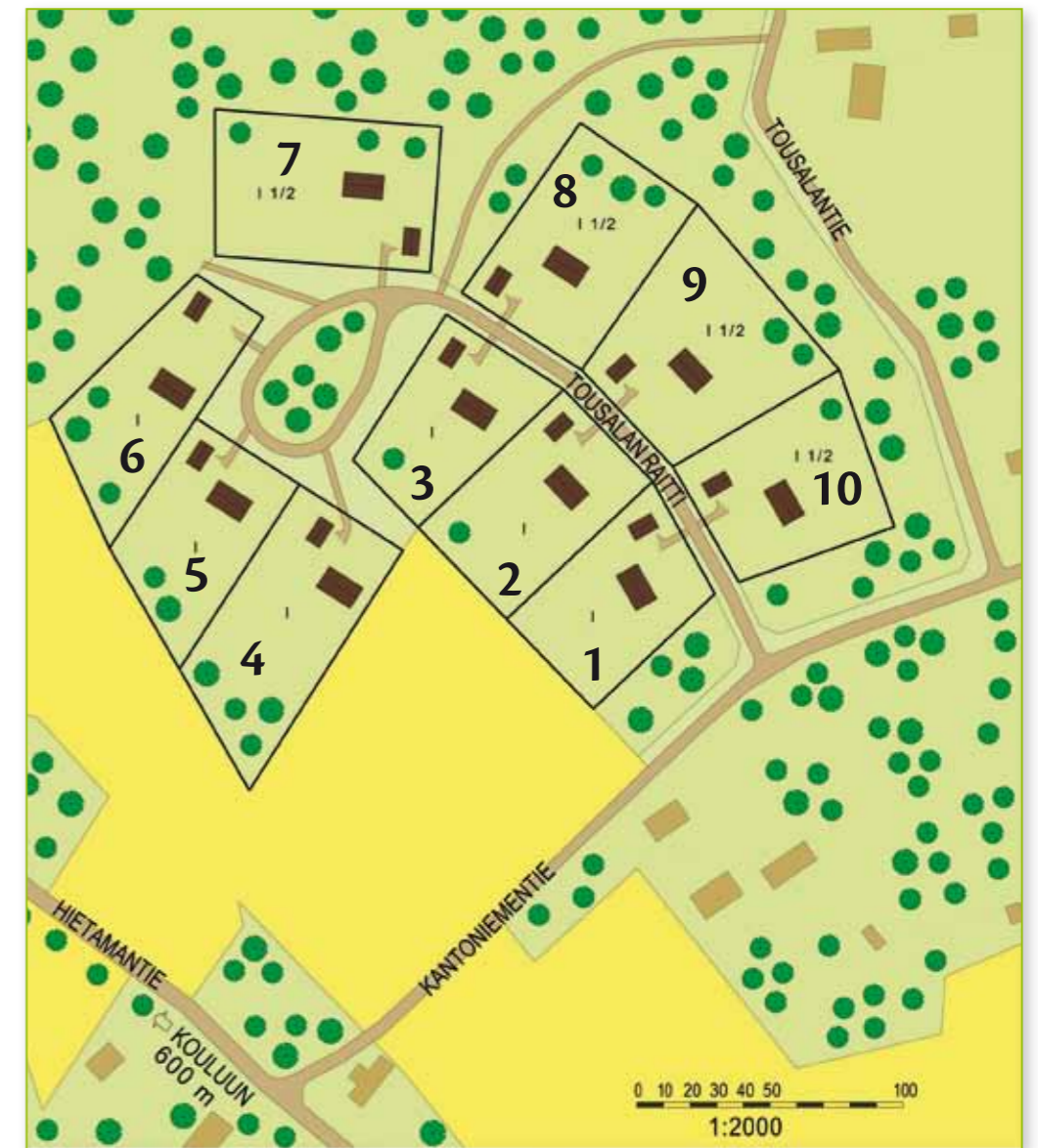
# Hietama

**Kiinnostaisiko rakentaa nykyaikainen koti keskelle kaunista kylämiljöötä? Haluatko normaalia suuremman tontin ja pistää vaikka perunaa peltoon?**

Hietaman vireä kylä sijaitsee kymmenen minuutin ajomatkan päässä Äänekosken keskustasta. Tonttialueen tuntumassa ovat kyläkoulu sekä nuorisoseuran talo, jotka ovat suosittuja kokoontumis- ja harrastuspaikkoja. Luontoon pääset niin metsäteille kuin valaistulle pururadalle. Täällä voit valita sekä omaa rauhaa että aktiviteetteja. Hietaman kylähengessä viihtyvät erityisesti puutarhapeukalot!

Pinta-ala	Hinta
1 0,3	Myyty 000 €
2 0,3	Myyty 000 €
3 0,3	Myyty 000 €
4 0,3	Myyty 000 €
5 0,3	Myyty 000 €
6 0,3	Myyty 000 €
7 0,3	Myyty 000 €
8 0,41 ha	10000 €
9 0,3	Myyty 000 €
10 0,3	Myyty 000 €

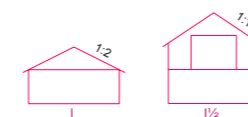
Tontin hintaan lisätään lohkomiskulut 990 €.



Alue on varattu puutalorakentamiseen. Rakennusoikeus: omakotitalo 200 m<sup>2</sup> ja talousrakennukset yhteensä 150 m<sup>2</sup>.

Tonteille 1-6 voit rakentaa 1-kerroksisen omakotitalon. Katon väri tonteilla 1-3 tummanharmaa tai musta ja tonteilla 4-6 tummanruskea. Kattokaltevuus 1:2.

Tonteille 7-10 voit rakentaa 1½-kerroksisen omakotitalon. Katon väri on tummanharmaa tai musta. Kattokaltevuus 1:1,5. Tontille 7 voit rakentaa perinteisen hirsitalon.



## Äänekoski asuinpaikkana

*”Äänekoskella on helppo elää ja asua ja erityisesti lapsiperheissä arvostetaan sitä, että asuminen on edullista.*

*Kaikki palvelut ja luonto ovat lähellä, ruuhkia ei ole ja jos haluat Jyväskylään, sinne on reilun puolen tunnin matka”.*

- kaupunginjohtaja Hannu Javanainen

## Hietama

- Äänekoski 11 km (10 min) • Jyväskylällä 44 km (35 min)
- Jyväskylän lentokenttä 25 km (20 min) • Saarijärvi 19 km (15 min)

