

Lehtorinteellä asut letkeästi

# Lehtorinne



## Äänekoski asuinpaikkana

"Äänekoskella on helppo elää ja asua ja erityisesti lapsiperheissä arvostetaan sitä, että asuminen on edullista.

Kaikki palvelut ja luonto ovat lähellä, ruuhkia ei ole ja jos haluat Jyväskylään, sinne on reilun puolen tunnin matka".

- kaupunginjohtaja Hannu Javanainen



## Lehtorinne

- Suolahti keskusta 1 km • Jyväskylä 45 km (35 min)
- Jyväskylän lentokenttä 26 km (22 min)



Pohjakartta © Maanmittauslaitos 2008

## Lehtorinne on uusi asuinalue Suolahden taajamassa, Suojärven kupeessa.

Viihtyisällä kaakkoon avautuvalla asuinalueella on luonto käden ulottuvilla ja vain muutaman minuutin päässä on Suolahden keskusta, josta löytyvät kaikki olennaiset palvelut ja harrastuspaikat. Lehtorinteellä kaupunkimaisen asumisen edut ja taajama ovat samassa paketissa!

Lämmitysvaihtoehtoja miettivän kannattaa huomioida, että Lehtorinteen alueella on kaukolämpö. Vieressä oleva Keski-Suomen opiston miljö kuuluu Museoviraston hyväksymiin valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin.

	Pinta-ala	Rak.oikeus	Hinta
1	1280	256	10 000 €
2	1328	265	10 000 €
3	1348	269	10 000 €
4	1317	263	10 000 €
5	1312	262	10 000 €
6	1322	264	10 000 €
7	1327	265	10 000 €
8	1311	262	10 000 €
9	1472	294	15 000 €
10	1332	266	15 000 €
11	1324	264	15 000 €
12	1367	273	15 000 €

Tontin hintaan lisätään lohkomiskustannukset 850 euroa. Vuosivuokra on 5 % kauppahinnasta.

## LEHTORINTEEN UUDET TONTIT MYYNNISSÄ 2.5.2012

Tontit luovutetaan varausjärjestyksessä.

	Pinta-ala	Rak.oikeus	Hinta
13	1960	392	15 000 €
14	1766	353	15 000 €
15	1398	280	15 000 €
16	1315	263	15 000 €
17	1445	289	15 000 €
18	1792	358	15 000 €

Tontin hintaan lisätään lohkomiskustannukset 850 euroa. Vuosivuokra on 5 % kauppahinnasta. Tontit 13-18 tulee liittää kaukolämpöverkkoon (MRA 57a§)

Ota yhteyttä:

Leena Rahkonen 020 632 3346

Petri Konttimäki 020 632 3345

