

Ilta-aurinko omalla terassilla, Keiteleen äärellä?

Mörtti



Äänekoski asuinpaikkana

”Äänekoskella on helppo elää ja asua ja erityisesti lapsiperheissä arvostetaan sitä, että asuminen on edullista.

Kaikki palvelut ja luonto ovat lähellä, ruuhkia ei ole ja jos haluat Jyväskylään, sinne on reilun puolen tunnin matka”.

- kaupunginjohtaja Hannu Javanainen



Mörtti

- Äänekoski keskusta 0,5 km • Jyväskylä 44 km (34 min)
- Jyväskylän lentokenttä 25 km (20 min)



Ilta-aurinko omalla terassilla, Keiteleen äärellä?

Miltä tuntuisi istuskella ilta-aurinkossa omalla kuistilla kirkasvetisen Keiteleen äärellä - ja silti kaupungin keskeiset palvelut ovat vain kävelymatkan päässä?

Vastapäätä Äänekosken satamaa, Häränvirran toisella puolella, avautuu perinteiseen suomalaiseen metsämaiseen rakentuva rauhallinen perheiden suosima Mörтин asuinalue, jolta pääset suoraan suosituille ulkoilureiteille sekä laskettelemaan Äänemäkeen. Lämmityskustannuksia miettivän kannatta huomioida, että Mörтин alueella on kaukolämpö.

	Pinta-ala	Rak.oikeus	Hinta
1	806	201	20 000 €
2	1197	299	25 000 €
3	1311	327	25 000 €
4	1370	342	25 000 €
5	1408	352	25 000 €
6	1285	321	25 000 €
7	1399	349	17 487,50 €
8	1268	317	12 680 €
9	1265	316	12 650 €
10	1268	317	12 680 €
11	1346	336	13 460 €
12	1362	340	13 620 €
13	1396	349	17 450 €
14	1600	400	20 000 €
15	1167	Myyty	11 670 €
16	1217	304	12 170 €
17	1214	304	12 140 €
18	1641	Myyty	16 410 €
19	1103	276	11 030 €
20	1544	Myyty	15 440 €
21	1260	Myyty	12 600 €
22	1088	272	10 880 €
23	1236	Myyty	12 360 €
24	1360	340	13 600 €
25	1332	Myyty	13 320 €
26	1278	Myyty	12 780 €
27	1184	Myyty	11 840 €
28	1393	348	13 930 €

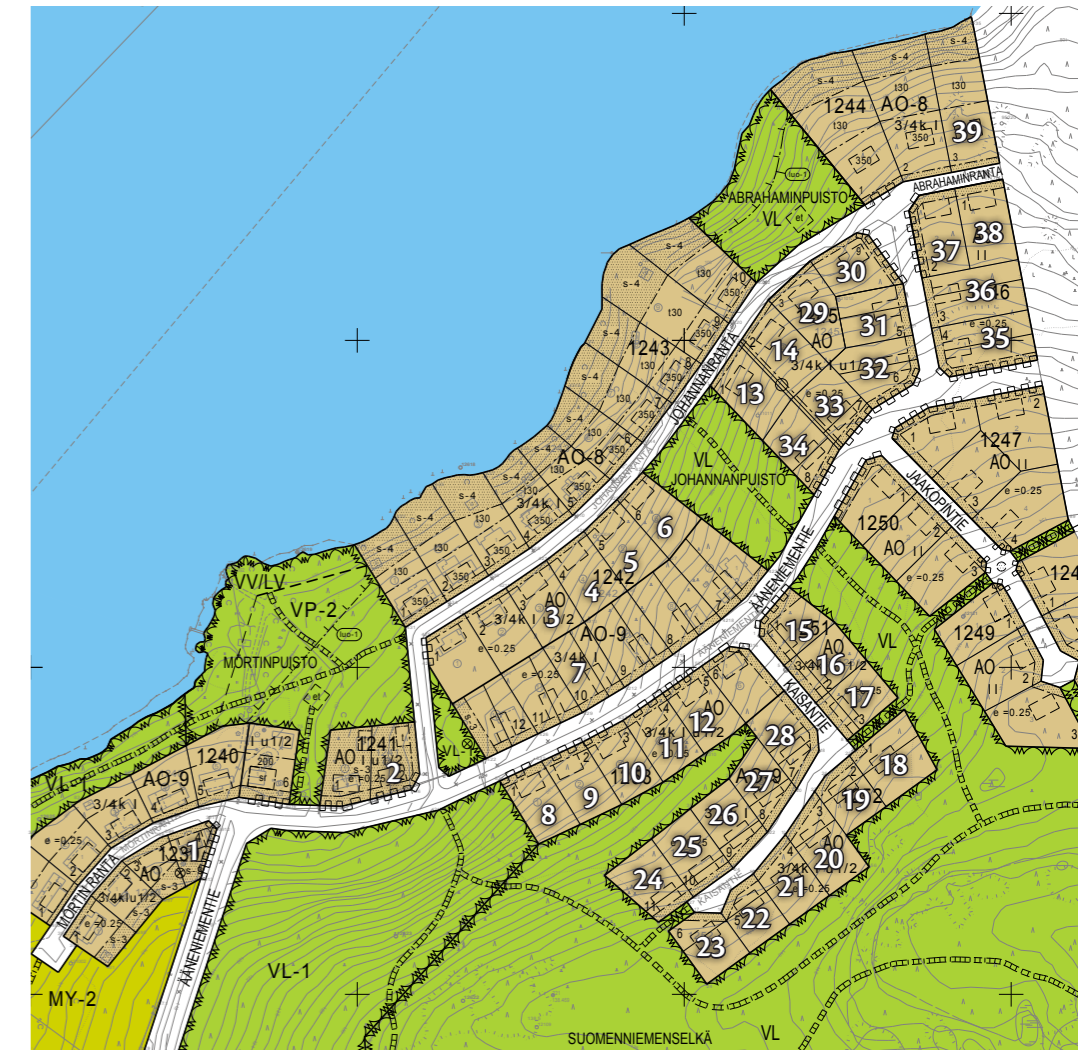
Uudet tontit, 29–39, tulevat myyntiin tarjouskilpailun perusteella 3.9.2012 alkaen

Pohjahinta sisältää kaukolämpöliittymän hinnan 3 703,53 €.

Kaupanteon yhteydessä veloitetaan lohkomiskulut 850 €.

Tonteilla 35 ja 36 tarjouskilpailun ensisijainen toteutustapa on paritalo.

	Pinta-ala	Rak.oikeus	Pohjahinta
29	1493	373	22 366,03 €
30	1652	413	24 353,53 €
31	1344	336	20 503,53 €
32	1539	385	22 941,03 €
33	1298	325	19 928,53 €
34	1328	332	20 303,53 €
35	1860	465	26 953,53 €
36	1878	470	27 178,53 €
37	1468	367	22 053,53 €
38	1500	375	22 453,53 €
39	2630	410	73 703,53 €



Tontin hintaan lisätään lohkomiskulut 850 € ja kaukolämpöliittymän hinta on 3 703,53 €. Vuosivuokra on 5 % kauppahinnasta.

Ota yhteyttä:

Leena Rahkonen 020 632 3346
Petri Konttimäki 020 632 3345