



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP Asuinpientalojen korttelialue.
- Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 102** Korttelin numero.
- 5** Ohjeellisen tontin numero.
- NIEMEN** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 1** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.2** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISMÄÄRÄYKSET:
 Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
 AP-korttelit - 2 autopaikkaa asuntoa kohti.

Rakennusten pihapiirit, rakennusmuodot, materiaalit ja värit tulee olla ympäröivään rakennuskantaan sopivia.

Rakennusmateriaalien tulee olla pääosaltaan puuta.

Kattovärien tulee olla tummanharmaa tai musta.



ÄÄNEKOSKI

KORTTELIN 102 ASEMAKAAVAN MUUTOS (SUMIAINEN)

**Asemakaavan muutos koskee:
 Sumiaisten asemakaavan korttelia 102 ja katualuetta.**

**Asemakaavan muutoksella muodostuu:
 Sumiaisten asemakaavan kortteli 102 sekä katu- ja virkistysalue.**

Äänekoskella ~~22.2.2010~~ 22.3.2010
 ÄÄNEKOSKEN KAUPUNKI - KAAVOITUSPALVELUT

Kaavoituspäälikkö Olli Kinnunen Kaavasuunnittelija Tuuli Tolonen

Vireilletulo	Kaupunginhallitus 7.12.2009
Valmisteluvaiheen nähtävilläolo	9. - 19.2.2010 (MRA § 30)
Ehdotusvaiheen nähtävilläolo	4.-19.3.2010 (MRA § 27)
Hyväksyminen	

Pohjakartta on laadittu kaavoitusmittausasetuksen 1284/1999 mukaan
 Äänekoskella 26.1.2010

Maanmittausinsinööri (AMK) Petteri Sundvall

Tämä kaavakartta on Äänekosken kaupunginhallituksen/-valtuuston hyväksymän päätöksen mukainen.

Äänekoskella

Piirtänyt Paula Junikka

S:\kartta1\KAAVA\SUUNNI\Sumiainen_kortteli102_hyvaksttava.dwg