

Äänekosken kaupunki
Marko Moiso
Hallintokatu 4
44100 ÄÄNEKOSKI

MÄMMEN KOULU, ÄÄNEKOSKI KUSTANNUSARVIOT

Yleistä:

Mämmen koulun tavoitehintalaskelmien laadinta perustuu Arkkitehtitoimisto Pekka Paavola Oy:n laatimiin tilaluetteloihin ja tsto-taloon sijoittamisen osalta laadittuihin luonnoksiin..
Laskelmien hintataso on (71) 11/2006.

Kustannusarviot (alv 0%)

Vaihtoehto 1a/1: 2.225.000 euroa / 1.748 euroa/brm2

- kaikki tilat uudisrakennuksessa
- 4 perusopetusryhmää + esiopetusryhmä
- liikuntatila 150 m2
- laajuus 763 ohm2, kaikki tilat 1127 huom2, 1273 brm2

Vaihtoehto 1a/2: 2.404.000 euroa / 1.721 euroa/brm2

- kaikki tilat uudisrakennuksessa
- 4 perusopetusryhmää + esiopetusryhmä
- liikuntatila 250 m2
- laajuus 863 ohm2, kaikki tilat 1.242 huom2, 1.397 brm2

Vaihtoehto 1b/1v: yhteensä 2.737.000 euroa / 1.825 euroa/brm2

Uudis osa 1.932.000 euroa / 1.894 euroa/brm2

- osa ohjelmatiloista vanhalla osalla
- 2 perusopetusryhmää + esiopetusryhmä
- liikuntatila 150 m2
- laajuus 577 ohm2, kaikki tilat 903 huom2, 1.020 brm2

Vanha osa 805.000 euroa / 1.677 euroa/brm2

- ohjelmitujsa tiloja 186 ohm2
- peruskorjattavia tiloja yhteensä 409 huom2
- bruttoala 470 brm2

Mämmen koulu**Neljän opetusryhmän tila- ja kustannusvertailut**

	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	Kustannukset	
	ohm2	ohm2	ohm2	huom2	huom2	huom2	brm2	brm2	brm2	euroa/brm2	euroa
1a/1	763		763	1 127		1 127	1 273		1 273	1 748	2 225 000
1a/2	863		863	1 242		1 242	1 397		1 397	1 721	2 404 000
1b/1v	577	186	763	903	409	1 312	1 020	480	1 500	1 825	2 737 000
1b/2v	677	186	863	1 018	409	1 427	1 144	480	1 624	1 801	2 925 000

Mämmen koulu**6 opetusryhmän tila- ja kustannusvertailut**

	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	Kustannukset	
	ohm2	ohm2	ohm2	huom2	huom2	huom2	brm2	brm2	brm2	euroa/brm2	euroa
2a/1	1 403		1 403	1 856		1 856	2 088		2 088	1 563	3 264 000
2a/2	1 503		1 503	1 976		1 976	2 213		2 213	1 556	3 443 000
2b/1v	1 217	186	1 403	1 682	409	2 091	1 893	480	2 373	1 626	3 859 000
2b/2v	1 317	186	1 503	1 802	409	2 211	2 033	480	2 513	1 606	4 036 000

Mämmen koulu**Vanhan osan peruskorjaus erillisinä**

	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	uudis	perusk.	yhteensä	Kustannukset	
	ohm2	ohm2	ohm2	huom2	huom2	huom2	brm2	brm2	brm2	euroa/brm2	euroa
		186	186		409	409		480	480	1 677	805 000