

Kaupunginhallitus	§ 357	04.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 69	03.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2014

Maankäyttö- ja elinvoimaohjelma 2014 - 2017

800/10.02.02/2013

KH 04.11.2013 § 357

Osana Äänekosken kaupungin strategiatyön päivittämistä on samanaikaisesti kaupunkistrategian kanssa käyty läpi Rakenneyleiskaavan 2016 sisältö. Kaupunginvaltuuston 3.11.2008 hyväksymä oikeusvaikutukseton rakenneyleiskaava on maankäytön osalta ohjannut varsin hyvin kaavoitusta. Sen sijaan kaavaan liittyvässä strategiaraportissa esitetty toimenpideohjelma on toteutunut heikkommin.

Rakenneyleiskaavan 2016 toimenpideohjelmassa on kuvattu asumiseen, elinkeinojen kehittämiseen, palveluihin, liikenteeseen sekä virkistykseen ja hyvinvointiin liittyviä toimenpiteitä. Päivityksen yhteydessä on mukaan otettu imagon kehittämiseen ja markkinointiin liittyvä osuus. Osa toimenpiteistä voidaan toteuttaa kaavoituksen avulla, mutta erittäin suuri merkitys on esimerkiksi kehittämishankkeiden kautta tapahtuvalla kaupungin muulla päätöksenteolla.

Rakenneyleiskaavan toimenpideohjelman päivityksestä käytetään nimeä Äänekosken maankäyttö- ja elinvoimaohjelma 2014 - 2017: Ohjelma laaditaan kaupunkistrategian yhteydessä määriteltyyn kaupungin visioon ja arvoihin pohjautuen ja sitä on jatkossa tarkoitus päivittää valtuustokausittain.

Rakenneyleiskaavan karttaosaan ja kaavaselostukseen ei tässä yhteydessä tehdä tarkistuksia. Näin ollen kyseessä ei ole yleiskaavan muutos eikä toimenpideohjelman päivityksessä ole tarpeen noudattaa maankäyttö- ja rakennuslaissa määriteltyjä muotomääräyksiä. Konsulttina päivitystyössä on toiminut Rakenneyleiskaavan 2016 laatija AIRIX Ympäristö Oy.

Päivitystyön yhteydessä on suoritettu sidosryhmäkysely Äänekosken kaupunginvaltuutetuille, elinkeinoelämän edustajille sekä asukas- ja kyläyhdistysten edustajille ja asiaa on valmisteltu kaupungin strategiaseminaareissa.

Ohjelmaluonnoksessa esitetään elinvoiman kannalta keskeisten toimien osalta tavoite ja kolme keskeistä toimenpidettä tavoitteen saavuttamiseksi. Lisäksi liitteenä olevassa ohjelmassa on tarkempi ehdotus toteutustavoista, vastuunjaosta ja aikatauluista.

ASUMINEN

Tavoite:

Tavoitellaan nykyisen väestön pysymistä Äänekoskella ja tulomuut-

Kaupunginhallitus	§ 357	04.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 69	03.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2014

tajiksi erityisesti alueella tällä hetkellä työssäkäyviä. Kaavoitetaan uusien asukkaiden houkuttelemiseksi viihtyisiä asuntoalueita keskustojen, rantojen ja hyvien liikenneyhteyksien läheisyydestä. Panostetaan keskustojen kehittämiseen, Äänekosken imagoon ja aktiiviseen kaupunkimarkkinointiin.

Toimenpiteet:

- Keskusta-asumista kehitetään ja kaavoitetaan uusia asuinalueita palvelujen läheisyyteen*
- Äänekosken asukasparlamentin perustaminen - asukkaiden sitouttaminen Äänekosken kehittämiseen*
- Äänekosken yleisilmeen parantaminen ja ympäristön kehittämistoimenpiteiden toteuttaminen*

ELINKEINOT

Tavoite:

Laajentaa, vahvistaa ja monipuolistaa Äänekosken asemaa työssäkäyntialueena kehittämällä palvelu- ja matkailusektoria sekä tuemalla teollisuustoiminnan säilymistä ja kasvua imagon kehittämisen ja aktiivisen kaupunkimarkkinoinnin kautta. Panostaa kilpailukykyyn ja tuotekehitykseen. Vahvistaa Äänekosken asemaa merkittävänä työpaikka- ja palvelukeskittymänä.

Toimenpiteet:

- Äänekosken elinkeino-ohjelman laatiminen*
- Äänekosken kaupungin ja yrittäjien välisen yhteistyön syventäminen*
- Hanketoiminnan kehittäminen*

PALVELUT

Tavoite:

Parantaa ja monipuolistaa taajamien palvelutarjontaa sekä huolehtia haja-asutusalueiden palveluista tuottamalla palveluja yhteistyössä kaupungin, yrittäjien ja kolmannen sektorin kanssa uudella tavalla. Kehittää uusia palvelujen tuotantomalleja.

Toimenpiteet:

- Uuden terveysaseman lähiympäristön kehittäminen palvelujen alueena ohjaamalla sinne mm. senioriasumista sekä terveys- ja hoitopalveluja*
- Hirvaskankaan alueen kehittämistä jatketaan ja alueen yritystoimintaa monipuolistetaan*
- Taajamien ja kyläyhteisöjen oman palvelutuotannon kehittäminen uusien innovaatioiden kautta*

LIIKENNE

Tavoite:

Hyödyntää valtatieä 4 ja Äänekosken sijaintia pääliikenneväylän varrella. Parantaa kevyenliikenteen verkostoa taajama-alueilla sekä huolehtia julkisen liikenteen toiminnasta. Varautua raideliikenteen hyödyntämiseen tulevaisuudessa kehittämällä asemanseutuja ensi-

Kaupunginhallitus	§ 357	04.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 69	03.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2014

sijaisesti työpaikkojen ja palvelujen sijoittumisalueina. Kehittää vesiliikennereittejä matkailun ja virkistyksen näkökulmasta.

Toimenpiteet:

- *Kehitetään Vt 4 maakunnan tulevaisuuden kannalta merkittävänä väylänä*
- *Kevyen liikenteen yhteyksien kehittäminen*
- *Satama-alueiden ja asemanseutujen kehittäminen työpaikkojen, matkailun ja palvelujen sijoittumisalueena*

VIRKISTYS JA HYVINVOINTI

Tavoite:

Asukkaiden viihtyvyyteen kiinnitetään erityistä huomiota panostamalla virkistys- ja vapaa-ajan toimintoihin. Virkistys- ja vesistöreittejä sekä maaseudun elinvoimaisuutta kehitetään virkistyksen ja matkailun näkökulmista. Virkistysmahdollisuuksia ja yhteyksiä ranta-alueille kehitetään asuinalueiden läheisyydessä. Kulttuuri- ja matkailumarkkinointiin panostetaan aktiivisesti.

Toimenpiteet:

- *Lähivirkistysalueita kehitetään asuinalueiden läheisyyteen hyödyntäen ranta-alueita*
- *Keiteleen järvimatkailun kehittäminen maakunnallisena hankkeena*
- *Vihreä Väylä -reitin kehittäminen virkistystä ja matkailua palvelevaksi*

IMAGON KEHITTÄMINEN JA MARKKINOINTI

Tavoite:

Parannetaan Äänekosken imagoa asuin-, työpaikka- ja matkailualueena nykyisiä vahvuuksia hyödyntäen. Kaupunkikuvaa ja keskustojen yleisilmettä kehitetään vetovoimaisemmaksi ja elävämmäksi. Luodaan avoin ja rakentava keskustelu- ja kehittämisilmapiiri.

Toimenpiteet:

- *Kaupunkimarkkinointikampanjan käynnistäminen*
- *Lähidemokratian ja yhteisöllisyyden lisäämiseksi uusia toimintatapoja ja yhteistyön muotoja*
- *Keskitetty kaupungin matkailumarkkinointi*

Maankäyttö- ja elinvoimaohjelma on tarkoitus saattaa lausuntopyyntökierroksen jälkeen kaupunginvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn.

(valmistelu kaavoituspäällikkö Olli Kinnunen, puh. 020 632 2035)

Hallintojohtajan ehdotus:

Pyydetään maankäyttö- ja elinvoimaohjelman luonnoksesta lausunnot Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen ELY-keskukselta, Äänekosken Kehitys Oy:ltä, Äänekosken Yrittäjät ry:ltä, Suolahden Työtömät ry:ltä sekä kyläyhdistyksiltä.

Kaupunginhallitus	§ 357	04.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 69	03.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2014

Päätös: Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 03.03.2014 § 69

Luonnoksesta on saatu lausunnot seuraavilta: ELY-keskus Keski-Suomi, Keski-Suomen liitto, Äänekosken yrittäjät ry, Metsänhoito-yhdistys Keski-Suomi ry ja Metsänomistajien liitto Järvi-Suomi ry, Ääneseudun Kehitys Oy, Hietaman kylätoimikunta, Konginkankaan kyläyhdistys, Kalaniemen kylätoimikunta, Rautionmäen kyläyhdistys ry ja Suolahden kyläyhdistys ry. Lisäksi kotisivuilla ilmoitetun kuulemisajan kuluessa luonnoksesta on yksi henkilö jättänyt kolme palautetta.

Maankäyttö- ja elinvoimaohjelma on ollut esillä kaupunginvaltuuston iltakoulussa 10.2.2014.

Suunnittelijat ovat laatineet lausunnoista ja mielipiteistä vastineen, jonka perusteella maankäyttö- ja elinvoimaohjelmaan esitetään pie-nehköjä tarkistuksia. Myös valtuuston iltakoulussa esille nousseita painotuksia on otettu tarkistuksina huomioon.

Lausunnoissa on pidetty tärkeinä ja positiivisina toimenpiteinä mm. elinkeino-ohjelman laatimista, kaupungin ja yrittäjien välisen yhteistyön lisäämistä, yritysvaikutusten arviointimenettelyn käyttöönottoa, asukasparlamenttien perustamista sekä kyläalueiden kehittämistä myös markkinointi ja imago huomioon ottaen.

Valtuuston iltakoulukäsittelyn perusteella uusiksi kaupungin kehittämässä huomioitaviksi kohderyhmiksi on nimetty entiset äänekoskelaiset ja loma-asukkaat. Elinkeinopuolen tavoitteissa on entistä korostetummin tuotu esille paikkakunnan perinteisen teollisuustoiminnan ja sen kehittymisen tukeminen. Matkailun kehittämiseen liittyvinä toimenpiteinä esitetään kalastusmatkailun kehittämissuunnitelman laatimista yhteistyössä yrittäjien ja yhdistysten kanssa.

Eräissä lausunnoissa ohjelman statusta kaupungin päätöksenteossa pidetään epäselvänä ja toivotaan kaupungin kannanottoja hyvinkin yksityiskohtaisiin hankkeisiin.

Keski-Suomen liitto toteaa, että Äänekosken kaupunki on rakennel-yeiskaavatyöllään näyttänyt esimerkkiä muille kunnille ja liitto tukee tämän kehityssuunnan jatkumista kaupungin maankäytön suuntaamisessa.

Kaupunginhallitus	§ 357	04.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 69	03.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2014

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy 27.1.2014 päivätyn suunnittelijoiden vastineen ja esittää vastineen sekä valtuuston iltakoulupalautteen perusteella täydennettyä maankäyttö- ja elinvoimaohjelmaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy 27.1.2014 päivätyn suunnittelijoiden vastineen ja esittää vastineen sekä valtuuston iltakoulupalautteen perusteella täydennettyä, oikeusvaikutuksetonta maankäyttö- ja elinvoimaohjelmaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

- - - - -

KVALT § 22

Kaupunginvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin.

- - - - -

Otteen oikeaksi todistaa 26.4.2016

Jouni Kurkela
va. hallintojohtaja