

KAAVOITTAJAN VASTINE

LUONNOSVAIHEEN KUULEMINEN 12.2. – 26.2.2020

SUOLAHDEN YHTENÄISKOULUN LIIKENNEJÄRJESTELYJEN ASEMAKAAVAN MUUTOS I ja II

25.9.2020



LAUSUNNOT

Nro	Lausunto	Kaavoittajan vastine
1.	Tekninen lautakunta	
a)	<p>Tekninen lautakunta lausuu kaupunginhallitukselle, että kaava muutos lisää alueella liikenne- ja liikkumisturvallisuutta varsinkin yhtenäiskoulun ja jäähallin lähialueella.</p> <p>Teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista Suolahden yhtenäiskoulun liikennejärjestelyjen kaavaluonnoksesta.</p>	Merkitään tiedoksi.
3.	Kasvun ja oppimisen lautakunta	
a)	<p>Kaavaluonnoksessa esitetyt liikenneympäristön muutokset ovat tärkeitä ja parantavat Suolahden yhtenäiskoulun alueen liikenneturvallisuutta.</p> <p>Kisakadun ja Sumiaistentien risteyksen ja Keiteleentien välisen kevyenliikenteen väylän rakentaminen on erittäin tärkeää pohjoisen suunnasta tulevien oppilaiden turvallisuuden parantamiseksi. Lautakunta haluaa korostaa ko. kevyenliikenteen väylän rakentamisen tärkeyttä ja pyytää kaupunginhallitusta kiirehtimään kevyenliikenteen väylän toteuttamista yhteistyössä aluehallintoviraston kanssa.</p>	Merkitään tiedoksi.
4.	Suolahden kyläyhdistys ry	
a)	<p>Erityisen merkittävää muutettavaa tai lisättävää ei kaavaluonnoksessa ole havaittu. Muutamia asioita kuitenkin halutaan painottaa:</p> <p>Kaikkein tärkeitä on liikkumisen turvallisuus, koska alueella liikkuu erityisen paljon pieniä lapsia, joiden liikennekäyttäytyminen ei aina ole kovin rationaalista ja ennakoitavaa. Kaavan tulee siten mahdollistaa mahdollisimman turvalliset katu- ja liikennealuesuunnitelmat.</p> <p>Esimerkiksi Kaartotielle Sumiaistentien ja koulun alueen välille tulee olla mahdollista suunnitella ja tehdä kevyen liikenteen väylä, jotta koululaiset voivat kulkea koko matkan muulta ajoneuvoliikenteeltä suojatulla alueella.</p> <p>Myös Sumiaistentielle, jäähallin, uimahallin ja yhtenäiskoulun liikennettä varten tehtävän uuden ajoneuvoliittymän toimivuus ruuhka- tai hätätilanteissa, varsinkin jos se jää ainoaksi, askarruttaa. Kaavan ei tule ainakaan estää suunnitella muitakin ajoneuvoliikenteen reittejä pysäköintialueilta.</p>	Merkitään tiedoksi.

	Huomautuksena todettakoon, että toisin kuin kaavaselostuksessa on esitetty, Sumiaistentiellä nopeusrajoitus on 50 km/h.	Korjataan asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheessa selostukseen Sumiaistentien nopeusrajoitukseksi 50 km/h.
5.	Äänekosken Energia Oy	
a)	Äänekosken Energia toimittaa alueelle vettä tällä hetkellä Mutapohjan vesilaitokselta sekä Äänekoskelta.	Merkitään tiedoksi
b)	Telakkakadun, Kisakadun ja Harjulankadun risteysalueen muutoksen yhteydessä tulee huomioida vesihuollon rakenteet. Risteysalueen vesijohto tulee saneerata tiealueen muutostöiden yhteydessä. Opistokadun, Kaartotien ja Sumiaistentien risteysten muodostama alueen muutoksessa ja Opistokadun vaihdoksessa Opistokujaksi tulee tiealueen muutostöiden yhteydessä huomioida vesi- ja jätevesilinjat, jotka kiertävät Kaartotielle ja Sumiaisten tien ali Opistokadulle. Opistotien linjoilla ei tässä yhteydessä ole saneeraustarvetta.	Merkitään tiedoksi
c)	Äänekoskentien suunnalta tulee kouluille Kaupungin valokuiturunkojohto, joka on Äänekoskentien suunnalta katsottuna Sumiaistentien vasemmalla puolella. Kuitu on yhteiskäytössä myös Äänekosken Energia Oy:n kanssa. Kuitu on tärkeä reitti Äänekosken Energia Oy:n automaatiojärjestelmän tiedonkulun kannalta. Kaavoituksessa toivotaan huomioimaan myös Äänekosken tien suunnalta tuleva Telian valokuitu.	Merkitään tiedoksi
d)	Kisakadulla kevyenliikenteenväylällä on kaukolämpö runkojohto, joka liittyy Sisäsuomen sairaalalle menevään runkojohtoon Sumiaistentien oikealla puolella. Samassa kohdassa on liitos Äänekoskentien varressa olevaan Valtralle menevään runkojohtoon, joka leikkaa kartassa näkyvän metsäkaistaleen poikki (Liite 1).	Merkitään tiedoksi.
e)	Sumiaistentien itäpuolella kulkee samassa kaivannossa kaukolämpölinjan kanssa 20 kV sähkömaakaapeli tien suuntaisesti, joka tulee pystyä uudelleensijoittamaan uuden kevytväylän rakenteisiin. Kaapecti ylittää nykyisessä siltarakenteessa Polsanjoen. Tämä tulee ottaa huomioon mahdollisissa uusissa siltasuunnitelmissa ja sille varata reitti. Sama tilanne on myös Äänekosken kaupungin ja -energian yhteisessä valokuitukaapelissa, joka kulkee vastaavaa reittiä.	Merkitään tiedoksi.
	Sumiaisten tien alueen infra rakennettiin yhteistyössä Äänekosken Kaupungin kanssa tien parantamisen ja kevyenliikenteen väylän rakentamisen	Saatetaan asia Äänekosken kaupungin teknisen toimen tiedoksi.

	<p>yhteydessä vuonna 2014. Nyt on selvinnyt sijoitussopimuksia etsittäessä, että tie on ELY:n. Alueen sijoitussopimuksia ei löytynyt infran osalta Kaukolämpöjohdolle, sähkölle, vesijohdolle ja kaupungin huleve-siviemäriille. Samalla 2014-2015 rakennettiin hulevesiviemäri välillä Kisakatu risteys - Polsanjoki. Samassa johtokaivannossa on myös sähköä osalla matkaa ja koko matkalla Energian ja Telian kuidut, sekä kaukolämpörunkojohto.</p> <p>Suunnitelma ja urakka-asiakirjoissa oli merkittynä kevytliikennetien rakentamisessa yhteyshenkilöksi silloinen Katupäällikkö, joka laati myös vesihuollonrakentamisen rakenta-missuunnitelman asiakirjoineen. Näiden asiakirjojen pohjalta tehtiin myös Kaukolämmön ja sähkön rakentamissuunnitelmat. Tällöin yhteisten katselmusten ja rakentamisen asia-kirjojen pohjalta saatiin se käsitys, että tie on Äänekosken Kaupungin omistuksessa</p> <p>Jos tie edelleen jää jatkossa ELY:lle, tulee tehdä tarvittavat lupahakemukset, jotka virheellisesti jäivät tekemättä vuonna 2014-2015.</p> <p>Tiemuutoksista kunnallistekniikkaan ja olemassa oleviin putkisto- ja johtorakenteisiin mahdollisesti aiheutuvat muutuskustannukset laskutetaan aiheuttamisperiaatteen mukaan.</p> <p>Äänekosken Energia Oy toivoo yhteistä katselmusta hyvissä ajoin mahdollisille tarvittaville siirroille ja tarvitaanko kaikilta osilta siirtoa, vai voidaananko menetellä muulla tavalla, olisi tarpeellista suunnittelijoiden kanssa käydä asioita läpi rakennussuunnittelun alkuvaiheessa.</p>	
6.	Keski-Suomen ELY-keskus	
	<p>Asemakaavan päivityksen rinnalla etenee saman alueen liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain mukainen tiesuunnitelma. Sumiaistentien liittymäaluetta sekä kävelyn ja pyöräilyn väylää koskeva tiesuunnitelma on vielä luonnosvaiheessa. Kaavaehdotukseen tulee tarkistaa suunnitelman viimeisimmät muutokset LT-alueen rajauksissa. Ainakin Sumiaistentien, Kaartotien ja Opistokujan yhtymäkohdan kävelyn ja pyöräilyn järjestelyjen rajaukset tulevat vielä tarkentumaan katu- ja liikennealueiden rajauksen osalta.</p>	<p>Kaavaehdotuksessa LT-alueen rajaukset tarkistetaan Ramboll Finland Oy:n 16.9.2020 toimittamien Opistokujan kääntöpaikan tiesuunnitelmaluonnoksen mukaisesti.</p> <p>Muilta LT-alueen rajausten osilta kaavaehdotus pysyy kaavaluonnoksen kaltaisena.</p>
	<p>Tiesuunnittelun yhteydessä on sovittu kiinteistön 18-1001 osalta, että liittymä Sumiaistentielle poistetaan, koska tontille on kulkuyhteys Keiteleen-tieltä. Tiesuunnitelmaluonnoksessa liittymää ei ole enää esitetty, joten asemakaavan liittymänuoli tulee tuolta kohdin myös poistaa.</p>	<p>Kaavaehdotuksessa liittymän likimääräinen sijainti poistetaan Sumiaistentien varrelta tiesuunnitelman mukaisesti.</p>

	Mielipiteet	Kaavoittajan vastine
8.	A/Opistokatu	
a)	<p>Viitataan käyntiin kaupungintalolla ja keskusteluun Kinnunen, Kumpula, Pirhonen. En voi suostua niin sanottuun ensimmäiseen muutosehdotukseen, joka asemakaava luonnoksessa on esitetty, mutta luonnoksen VE1 pohjalta voidaan asiaa ja suunnittelua jatkaa. Ehdotan myös asiaa harkitsemaan seuraavasti: Opistokadun ja Sumiaistentien aluetta käytettäisiin ns. T-malliseen kääntöpaikan suunnitteluun. Tarviiko kääntöpaikan välttämättä olla ns. ympäriajettava, vaan isommankin ajoneuvon saa käännettyä myös ehdottamallani tavalla. Tässä suunnitelmassani käytettäisiin tontti 11 ja Sumiaistentien välistä aluetta myös. (Liite mielipiteen liitteen), jolla tavalla tilan luulisi riittävän roska ym. isommallekin ajoneuville.</p>	<p>Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen Opistokujan kääntöpaikkaa sekä siihen liittyvää kevyenliikenteen väylää on tarkennettu Ramboll Finland Oy:n toimittaman uuden kääntöpaikka-luonnoksen mukaisesti.</p> <p>Uudessa kääntöpaikan luonnoksessa Opistokujan kääntöpaikka on toteutettu T-mallisena. Kääntöpaikka jatkuu korttelin 59 tontin 20 itä-laidassa kapeana kevyenliikenteen väylänä kohti Kaartotietä ja Suolahden yhtenäiskoulua.</p> <p>Kaavaluonnokseen verrattuna kaavaehdotuksessa osoitettu Opistokujan kääntöpaikka sekä kevyenliikenteenväylä vaikuttavat vähemmän korttelin 59 tonttiin 20.</p> <p>Muilta osin tontin 20 rajat ovat voimassa olevan asemakaavan mukaiset.</p> <p>Kaavaehdotukseen tehtävistä muutoksista on käyty neuvottelu mielipiteen antaneen maanomistajan kanssa 24.9.2020. Neuvottelun lopputuloksena kaavaehdotuksessa olevista tontin rajoista päästiin yhteisymmärrykseen.</p>