

Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaava / Hyväksyminen

KH 17.02.2020 § 30

Energiequelle Oy on jättänyt kaavoitusaloitteen Äänekosken kaupungille tuulivoimaosayleiskaavan laatimisesta Äänekosken Konginkankaan Liimattalan alueelle. Yhtiön tavoitteena on tutkia mahdollisuutta rakentaa enintään 9 tuulivoimalaa. Suunnitteilla olevien tuulivoimaloiden tornien napakorkeus on noin 160-190 metriä ja roottorin halkaisija noin 160-190 metriä. Voimaloiden kokonaiskorkeus on kuitenkin enintään 270 metriä. Tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 4-5 MW kuitenkin niin, että tuulipuiston kokonaisteho on alle 45 MW.

Energiequelle Oy:n kaavoitusaloitteessa on esitetty alustava suunnittelualueen raja. Kaavoitettava alue on metsäyhtiöiden, yritysten sekä yksityisten maanomistajien omistuksessa. Yhtiö vastaa tarvittavista maanvuokrasopimuksista sekä niiden laadinnasta. Yhtiö on alustavasti solminut maanvuokrasopimuksen osan maanomistajien kanssa ja tulee tarjoamaan sopimusta kaikille niille, joiden kiinteistöt sijaitsevat laadittavan osayleiskaavan alueen sisällä.

Maanvuokrasopimusten merkitys on tärkeää erityisesti tuulivoimaloiden meluhaitta-alueella (40 dB). Kaavaprosessin edetessä tarkistetaan, onko hankkeen osalta tarvetta laatia lisää maanvuokrasopimuksia tai voimaloiden haitta-alueita koskevia sopimuksia. Sopimustilanne tarkistetaan myös ennen tuulivoimaosayleiskaavan hyväksymistä.

Tuulivoimaloiden yksityiskohtainen sijoittelu tarkastellaan kaavoitustyön avulla ja siten kaava-alueen raja on tässä vaiheessa yleispiirteinen ja tarkentuu kaavoitusprosessin aikana.

Kaavoitettavaksi esitetty alue on pääosin metsätalouskäytössä. Tuulivoimahankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä. Keski-Suomen ELY-keskus on 2.12.2019 antamassaan päätöksessä ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta (KESELY/946/2019) päättänyt, ettei Äänekosken Liimattalan tuulivoimahankkeeseen sovelleta lakia ympäristövaikutusten arvioinnista (YVAL 252/2017).

Osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakennusluvan perusteena.

Tuulipuiston rakentaminen ja huolto vaativat todennäköisesti tieinfran parannuksia ja uusien teiden rakentamista suunnittelualueella. Energiequelle Oy vastaa kaikista rakentamisen kustannuksista (myös tieinfran parannus- ja rakennuskustannuksista) sekä vaadittavien lupien hakemisesta kaavoitussopimuksen mukaisesti. Suunnittelualueesta tehdyn ympäristöselvityksen mukaan tuulivoimalat on tarkoitus liittää maakaapelein alueen länsipuolella kulkevan Elenian 110 kV linjan varrelle rakennettavalle uudelle sähköasemalle.

Kaavoitettavaksi esitetyllä suunnittelualueella on voimassa Äänekosken kaupunginvaltuuston 3.11.2008 hyväksymä strateginen oikeus-

vaikutukseton Äänekosken rakenneyleiskaava 2016. Strategian päivitys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10.3.2014.

Osa suunnittelualueella sijaitsevista lammista ja järvistä kuuluvat oikeusvaikutteiseen Äänekosken rantayleiskaavaan, joka on hyväksytty Äänekosken kaupunginvaltuustossa 10.12.2012 §84 . Näitä ovat Niemislampi ja Ruuhilampi suunnittelualueen länsiosassa ja Huosiasjärvi suunnittelualueen kaakkoisosassa. Huosiasjärvelle on osoitettu kaksi rakennuspaikka, joista toinen on toteutunut ja toinen ei.

Kun alueelle laaditaan tuulivoimaosayleiskaava ja vesistörannat liitetään osaksi tuulivoimaosayleiskaavaa, vesistörantojen osalta on kyseessä rantayleiskaavan muutos. Mikäli rantayleiskaavan kaikkia rantarakennuspaikkoja ei voida tuulivoimapuiston takia osoittaa toteutettavina rantarakennusyksikköinä, Energiequelle Oy vastaa tarvittavien maanomistajakohtaisten korvaussopimusten laadinnasta ja myös maanomistajille maksettavista korvauksista.

Muilta osin suunnittelualue on osoitettu Äänekosken rantayleiskaavaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnalla on mahdollisuus periä tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laadintaan ryhtyvältä MRL 77 c §:n perusteella kaavan laatimiskustannukset kokonaan tai osaksi. Kaavoituskustannuksista ja kaavaprosessin tavoitteista on laadittu erillinen kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus. Energiequelle Oy vastaa tuulivoimayleiskaavan laadintakustannuksista liitteenä olevan kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti.

Hankkeesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kaavan vireille saattamisen jälkeen seuraavaksi allekirjoitetaan kaavoitussopimus ja kaavatyö käynnistyy. Alustavan aikataulun mukaan Energiequelle Oy pyrkii saamaan kaavaluonnoksen nähtäville ennen kesälomakauden 2020 alkua ja kaavaehdotuksen yleisesti nähtäville vuoden 2021 aikana.

Kaupungin ja Energiequelle Oy:n väliseen sopimusjärjestelyyn kuuluu myös valtiontukia koskeva tarkastelu siten kuin liitteenä olevassa kaavoitussopimusehdotuksessa esitetään. Suoritettuna tarkastelun perusteella kaavoitussopimus ja siinä tarkoitettu kaupungin toiminta eivät perusta valtiontukea Energiequelle Oy:lle tai muulle sopimuksen osapuolelle.

(Valmistelija kaavasuunnittelija Antti Kumpula, puh. 0400 115 241)

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää, että Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaava saataan vireille;

- 2) hyväksyy kaavoitussopimuksen tekemisen kaupungin ja Energiequelle Oy:n kesken liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja
- 3) määrää kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen kaupungin puolelta sekä oikeuttaa heidät hyväksymään sopimukseen ennen allekirjoitusta mahdollisesti tehtävät teknisluontoiset tarkistukset.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Lauri Lax esitti, että Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavaa ei saateta vireille eikä kaavoitussopimusta Energiequelle Oy:n kanssa hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan ole kannatettu, joten se raukeaa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Lauri Lax jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Rolf Nyholm totesi olevansa esteellinen (yhteisöjäävi; Keski-Suomen liiton hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KH 15.6.2020 § 152

Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos on valmistunut.

Kaava-alueen raja-alue on muuttunut kaavan vireilletulon jälkeen: suunnittelualue on muutettu niin, että se pitää sisällään tuulivoimaloista tehdyn melumallinnuksen 40 dB:n rajavyöhykkeen. Muutoksen myötä suunnittelualue on pienentynyt idästä ja laajentunut hieman pohjoisesta, etelästä ja lännestä. Kaava-alueen koko kaavaluonnoksessa on noin 12 km².

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 19.2.2020. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on saatu yhteensä neljä mielipidettä. Kaavoittajan vastineet palautteisiin löytyvät aineiston liitteenä.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on järjestetty etäyhteydellä 28.5.2020.

ELY-keskuksen sekä kaavakonsultin kesken on järjestetty myös työneuvottelu 31.3.2020.

Nyt valmistuneessa kaavaluonnoksessa on osoitettu sijoittumispaikat kaikkiaan 9 tuulivoimalalle, joiden enimmäiskorkeus saa olla maanpinnasta enintään 270 metriä. Kaavaluonnos pitää sisällään muun muassa alueiden pääkäyttötarkoituserkinnät,

tuulivoimaloiden sijoittumisalueet sekä ohjeelliset tuulivoimaloiden paikat.

Lisäksi kaavassa on osoitettu tuulivoimaloita yhdistävät ohjeelliset tieyhteydet ja maakaapeloinnit sekä nykyiset merkittävästi parannettavat tieyhteydet ja maakaapeloinnit. Kaavakartta sisältää myös ohjeellisen merkinnän sähköverkkoon liittymistä varten tarvittavan muuntoasema paikasta. Sen kautta tuulivoimapuisto on suunniteltu liitettäväksi suunnittelualueen länsipuolella kulkevaan Elenian 110kV:n sähkölinjaan.

Valtaosa suunnittelualueesta on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M-5), joka on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Tuulivoimaloiden rakennusalat on merkitty sitovilla merkinnöillä M-5 alueelle.

Lisäksi suunnittelualueella on osoitettu kaksi vesialuetta (W) ja yksi luonnonsuojelualue (SL), joka on osa maakuntakaavassa merkittyä kaava-alueen ulkopuolista luonnonsuojelualueita.

Osayleiskaavaluonnoksen yleismääräyskien mukaan kaava laaditaan osayleiskaavana, joka toimii rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla. Yleismääräysten mukaan alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutasojen ohjearvoista (1107/2015) sekä asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.

Yleismääräyksillä veloitetaan huomioimaan myös Puolustusvoimien toiminnan häiriöttömyys. Lisäksi yleismääräyksissä tuulivoimatoimija veloitetaan tuulivoimaloiden käytön päätyttyä purkamaan voimalat rakennusvalvonnan määräämässä kohtuullisessa ajassa ja ennallistamaan rakennuspaikka ympäristöineen suunnitelman mukaisesti.

Osayleiskaavan kaavaluonnosta varten on tehty luontoselvitys (liito-oravat, lepakot, linnusto, kasvillisuus- ja luontotyypit), muinaisjäännösinventointi, näkyvyysanalyysi, meluselvitys, välkeselvitys sekä muuttolintuselvitys.

Luontoselvitysten perusteella kaavaluonnokseen on merkitty kaksi luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeää aluetta, joilla sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajin lisääntymis- ja levähdyspaikka ja, jonka hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 49 § perusteella kielletty.

Näkyvyysanalyysin perusteella tuulivoimaloiden vaikutus alle kolmen kilometrin etäisyydellä arvioidaan olevan enintään keskisuuri ja Liimattalan maisema-alueella kohtalainen. Kaavaluonnoksen selostukseen sisältyvän vaikutusten arvioinnin mukaan tuulivoimapuiston maisemavaikutukset voivat olla Liimattalan maisema-alueella merkittävydeltään enintään kohtalaisen kielteisiä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan vastineen, joka koskee osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyjä palautteita;
- 2) päättää, että Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluvaiheen kuuleminen järjestetään 1.6.2020 päivätyn kartan perusteella; ja
- 3) pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta, Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen pelastuslaitokselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes), Äänekosken Energia Oy:ltä, Finavialta, Fingrid Oyj:ltä, Digita Oy:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Luonnonvarakeskukselta, Metsähallitukselta, Metsäkeskus Keski-Suomelta, Saarijärven kaupungilta, Puolustusvoimilta, Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitokselta, Suomen Erillisverkot Oy:ltä (Virve), Suomen Turvallisuusverkko Oy:ltä (STUVE Oy), Viestintävirasto Ficoralta ja Väylävirastolta.

Päätös

Keskustelun kuluessa Lauri Lax esitti, että Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmistelua ei jatketa.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, jota ei kuitenkaan ole kannatettu, joten se raukeaa.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Lauri Lax jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Rolf Nyholm totesi olevansa esteellinen (yhteisöjäävi; Keski-Suomen liiton hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KH 01.02.2021
559/10.02.02/2020

Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineisto pidettiin yleisesti nähtävillä 24.6.-14.8.2020 välisen ajan. Valmisteluaineistosta saatiin 16 lausuntoa ja 30 mielipidettä. Lausunnoissa ja mielipiteissä nousi suurimmaksi tarkasteltavaksi asiaksi tuulivoimaloiden vaikutukset maisemaan. Maisemavaikutusten lisäksi mielipiteissä tuotiin laajasti esille huoli tuulivoimaloiden tuottamasta melusta sekä mahdollisesta vaarasta pohjaveden pilaantumiselle. Luontoselvitysten riittävyttä kyseenalaistettiin monessa palautteessa. Palautteesta on laadittu kaavoittajan vastine kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Runsaasta palautteesta johtuen järjestettiin Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavahankkeesta kaupunginvaltuutetuille iltakoulu 18.1.2021, jossa käsiteltiin palautteessa esiin nostettuja teemoja.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan vastineen kaavan valmisteluvaiheen aikana saadusta palautteesta; ja
- 2) päättää, että kaavaehdotuksen valmistelussa tulee tarkastella tuulivoimalan rakennuspaikan sijaintia 2 kilometrin etäisyydelle asuinrakennuksista. Perusteluna nähdään, että tuulivoimalan sijainnin tarkastelulla voidaan paremmin huomioida vaikutukset maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

- - - - -

KH 06.09.2021 § 259

1.2.2021 pidetyssä kokouksessa kaupunginhallitus päätti jättää pöydälle asian käsittelyn kaavoittajan laatimasta vastineesta. Kaavoittajan vastine on laadittu kaavan valmisteluaineistosta saadusta palautteesta.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan vastineen kaavan valmisteluvaiheen aikana saadusta palautteesta; ja
- 2) päättää, että kaavaehdotuksen valmistelussa tulee tarkastella tuulivoimalan rakennuspaikan sijaintia 2 kilometrin etäisyydelle asuinrakennuksista. Perusteluna nähdään, että tuulivoimalan sijainnin tarkastelulla voidaan paremmin huomioida vaikutukset maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 01.11.2021 § 329

Kaavaehdotusta on valmisteltu kaupunginhallituksen hyväksymän vastineen pohjalta. Päätöksen mukaisesti on tehty karttataarkasteluna

kahden kilometrin etäisyyttä asuinrakennuksiin.
Kaavaehdotusaineisto on valmistunut nähtäville asettamista varten.

Kaavaehdotuskartalle on selkeytetty mm. maanalaisten johtojen ja parannettavien tieyhteyksien merkintöjä. Häkkiläntietä lännen suuntaan on osoitettu uusi parannettava tieyhteys tuulivoimapuiston alueelle. Uuden tieyhteyden merkitseminen kaavakartalle nostettiin esille mm. ympäristölautakunnan lausunnossa. Tuulivoimalan kahden kilometrin etäisyyttä asuinrakennuksiin on tarkasteltu kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti. Tarkastelu tehtiin karttatarkastelulla, johon esitettiin sekä loma-asumisen, että pysyvän asumisen rakennuspaikat. Karttatarkastelu on lisätty kaavaselostuksen liitteeksi 12. Luonnosvaiheen aineistosta nostettiin esiin maisemaan liittyviä näkökohtia ja lisätarvetta nähtiin kuvasovitteiden lisäämisestä eri katselukulmista ja etäisyyksistä. Ehdotusaineistoa valmisteltaessa on tehty täydentäviä maisematarkasteluita ja kuvasovitteita on lisätty liitteen 6 aineistoon kattavasti. Kaavan yleismääräyksiin on tehty tarkennuksia, joita on katsottu yhdessä rakennusvalvontaviranomaisen kanssa.

Ehdotusaineiston osalta tullaan kiinnittämään erityistä huomiota osallistamiseen. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti ehdotusaineisto pidetään nähtävillä vähintään 30 päivän ajan. Tämän ajan puitteissa järjestetään kaikille avoin yleisötilaisuus Konginkankaalla ja vastataan esille nouseviin kysymyksiin. Samaan yhteyteen järjestetään aikaa ennen varsinaista yleisötilaisuutta, jolloin on mahdollisuus henkilökohtaisiin tapaamisiin. Näin halukkaat voivat esittää kysymyksiään myös henkilökohtaisesti. Tilaisuudesta ilmoitetaan ehdotusaineiston nähtäville asettamisen yhteydessä sekä lisäksi erillisellä kuulutuksella noin viikkoa ennen tilaisuutta.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Tuononen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa 1.11.2021 päivätyn Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusaineiston julkisesti nähtäville kuulemistä varten MRL 65 § ja MRA 19 § mukaisesti. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin.

- - - - -

KH 28.03.2022 § 88

Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheen kuuleminen on järjestetty 17.11.-20.12.2021 välisenä aikana. Nähtävilläoloaikana järjestettiin avoin yleisötilaisuus Konginkankaan koululla 30.11.2021. Ennen varsinaiselle yleisötilaisuudelle varattua osuutta oli mahdollisuus käydä henkilökohtaisesti asiantuntijoiden kanssa läpi kaava-aineistoa ja esittää kysymyksiä, ns. avoimet ovat -periaatteella. Tilaisuuksissa oli tavattavissa kaupungin viranhaltijoita, kaavaa laativan konsultin asiantuntijoita sekä tuulivoimatoimijan

henkilöstöä. Ehdotusaineistosta saatiin 17 lausuntoa ja 13 muistutusta.

Lausuntoihin ja muistutuksiin on kaavan laatija valmistellut vastineet ja tehnyt kaava-aineistoon vastineiden mukaiset toimenpiteet. Ennen kaavaehdotus II aineiston viimeistelyä järjestettiin viranomaisten työneuvottelu 8.3.2022, jossa käsiteltiin tullutta palautetta ja kaavakartalle tarpeellisia muutoksia. Palautteen perusteella suurin kaava-aineistoon tehty muutos on kahden tuulivoimalan poistaminen kaavakartalta, voimat nro 3 ja 4 suunnittelualueen itäosasta. Kaavaehdotus II käsittää näin ollen seitsemän (7) tuulivoimalan kokonaisuuden. Poistoilla saatiin lisää etäisyyttä pohjavesialueeseen ja vedenottamoon, Liimattalan maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen sekä asutukseen suunnittelualueen koillis- ja itäpuolella. Selvitykset, joihin tuulivoimaloiden määrä ja sijainti vaikuttivat, päivitettiin vastaamaan uutta hankekokoja.

ELY-keskuksen lausunnon johdosta Niemispuron liito-oravan levähdys- ja lisääntymispaikan tarkentamiseksi tehdään maastokäynti keväällä 2022. Tarkentava selvitys huomioidaan ennen kaava-aineiston valmistelua kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Tuononen
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus:</p> <ol style="list-style-type: none">1) päättää hyväksyä kaavan laatijan vastineen kaavan ehdotuksesta saatuun palautteeseen; ja2) päättää asettaa 28.3.2022 päivätyn Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusaineiston II julkisesti nähtäville kuulemista varten MRL 65 § ja MRA 32 § mukaisesti. Ehdotusaineistosta pyydetään tarvittavat viranomaisten lausunnot.
Päätös	<p>Keskustelun kuluessa Harri Piilonen ehdotti Joni Kotilaisen kannattamana, että kaavan valmistelu keskeytetään ja asia päätetään loppuun käsitellyksi.</p> <p>Käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä.</p> <p>Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat kaupunginjohtajan ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne, jotka ovat Harri Piilonen esittämän ja Joni Kotilaisen kannattaman ehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.</p> <p>Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuudolla. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.</p>

Pöytäkirjanpitäjä suoritti nimenhuudon. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Kaupunginhallitus oli äänestyksessä saapuvilla täysilukuisena.

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

- - - - -

Joni Kotilainen ja Harri Piilonen jättivät eriävän mielipiteen.

- - - - -

KH 06.06.2022 § 163
559/10.02.02/2020

Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusaineisto asetettiin MRA 32 § mukaisesti uudelleen nähtäville 13.4.-13.5.2022 väliseksi ajaksi. Uudesta ehdotusaineistosta saatiin 12 lausuntoa ja yhdeksän (9) muistutusta. Lausuntoihin ja muistutuksiin on kaavanlaatija valmistellut vastineet ja tehnyt kaava-aineistoon vastineiden mukaiset toimenpiteet. Vastineraportti on lisätty kaavaselostuksen liitteeksi (Liite 15).

Ehdotusaineiston II nähtävilläolon jälkeen on kaavakartalle tehty seuraavat teknisluonteiset tarkistukset:

- Liito-oravalle soveltuvan elinympäristön rajausta on tarkistettu Niemispuron kohdalla biologin tekemän maastokäynnin perusteella. Raportti on liitetty kaavaselostuksen liitteeksi.
- Pelastustie -merkinnän yhteydestä on poistettu ”Parannettava tieyhteys” -teksti. Merkintä selkeyttää sitä, että tuulivoimala-alueen toimintaan liittyvä liikenne käyttää kaavakartan pohjoisosassa osoitettua perusparannettavaa tieyhteyttä. Tarkennus selkeyttää sitä, että vedenottamon kautta kulkeva tieyhteys jää palvelemaan alueen muuta maankäyttöä ja toimii pelastustieyhteytenä, mutta sitä ei käytetä tuulivoimapuiston rakentamisen aikaisiin kuljetuksiin, eikä sille tehdä parannustoimenpiteitä. Tieyhteydet päivitettiin myös kaavaselostuksen karttaan nro 3-16 ja nro 8-18.
- Kaavakartan ja kaavaselostuksen päivämäärään lisättiin tarkistusten päivämäärä 6.6.2022.

Hyväksyttävänä oleva tuulivoimapuiston osayleiskaava mahdollistaa seitsemän (7) tuulivoimalan rakentamisen suoralla rakennusluvalla.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 020 632 2035

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Tuononen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

- 1) hyväksyy kaavanlaatijan vastineen kaavaehdotusaineistosta II saadusta palautteesta; ja

- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy 6.6.2022 päivätyn Liimattalan tuulivoimapuiston osayleiskaavan MRL 37 § mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa Harri Piilonen ehdotti Riikka Hapon ja Joni Kotilaisen ym. kannattamana kohdassa 2, että kaupunginhallitus päättää, että kaavavalmistelut lopetetaan ja asia päätetään loppuun käsitellyksi.

Käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on kohdassa 2 tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat kaupunginjohtajan ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne, jotka ovat Piilosen esittämän ja Hapon ym. kannattaman ehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuudolla. Äänestystapaesitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjanpitäjä suoritti nimenhuudon. Toimitetussa äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu. Kaupunginhallitus oli äänestyksessä saapuvilla täysilukuisena.

Puheenjohtaja totesi kohdassa 1 kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi ja kohdassa 2 Piilosen esittämän ja Hapon ym. kannattaman ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kari Kiiskinen, Jorma Kiviranta, Matti Tuononen ja Matti Virtanen jättivät eriävän mielipiteen.
